

# LIDIA BELAMARIĆ, stečajni upravitelj

u postupku nad HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju  
Trnovec, Gospodarska 1, OIB: 42513274915

## Prilog 1.

### Prijedlog bruto nagrade stečajnog upravitelja

Tijekom stečajnog postupka nad dužnikom HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju unovčena je sva imovina stečajnog dužnika za iznos od **346.759,90/ 2.612.662,47 kn**

U tabeli 1. slijedi prikaz unovčenih nekretnina, ostvarenih (nenaplaćenih) prihoda od najma i naplaćenih potraživanja od dužnikova dužnika te prikaz razmjernog djela unovčenja po vrsti unovčene imovine.

Tabela 1.

Datum rn/ primopr.	Naziv	Neto cijena	PDV	Ukupno	% unovčenja
9.1.2024.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 3509, kat.čestica 2814/20/razlučnom vjerovniku Lana Kristović	227.980,62	0,00	227.980,62	65,75%
12.1.2024.	Nekretnina zk.ul. 3561 k.o. Valpovo, kat.čestica 2814/12, oranica/kupcu Hrvoje Matić Nekretnina zk.ul. 3561 k.o. Valpovo, kat.čestica 2814/13, oranica/kupcu Hrvoje Matić Nekretnina zk.ul. 3509 k.o. Valpovo, kat.čestica 2814/22, oranica/kupcu Hrvoje Matić	62.696,63	0,00	62.696,63	18,08%
<b>1. Ukupno unovčenje nekretnina</b>		<b>290.677,25</b>		<b>290.677,25</b>	
	Najam od 6/2020-11/2023	44.525,47	11.131,37	55.656,84	16,05%
<b>2. Ukupno ostvareni prihodi od najma</b>		<b>44.525,47</b>	<b>11.131,37</b>	<b>55.656,84</b>	
	Naplata potraživanja od dužnikova dužnika	425,81	0,00	425,81	0,12%
<b>3. Ukupno unovčenje potraživanja</b>		<b>425,81</b>	<b>0,00</b>	<b>425,81</b>	
<b>Sveukupno (1+2+3) u EUR</b>		<b>335.628,53 EUR</b>	<b>11.131,37</b>	<b>346.759,90 EUR</b>	<b>100%</b>
<b>Sveukupno u kn</b>		<b>2.528.793,16 kn</b>		<b>2.612.662,47 kn</b>	

Obračun nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka i to :

- do 100.000,00 kn - od 16%
- na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn - 12 %

# LIDIA BELAMARIĆ, stečajni upravitelj

u postupku nad HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju

Trnovec, Gospodarska 1, OIB: 42513274915

- na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn – 10 %
- na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn – 8 %
- na razliku od 1.000.000,01 kn do 5.000.000,00 kn – 7 %

Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju u odnosu na unovčenu stečajnu masu u ukupnom iznosu od **2.622.608,01 kn/348.079,90 EUR** pripada pravo na bruto nagradu u iznosu od **30.374,00 EUR/228.852,85 kn** kako je prikazano u tabeli 2.

Tabela 2.

Od iznosa u kn	Do iznosa u kn	Osnovica za obračun	%	Iznos nagrade u kn	Iznos nagrade u EUR
	100.000,00	100.000,00	16%	16.000,00	2.123,56
100.000,01	300.000,00	200.000,00	12%	24.000,00	3.185,35
300.000,01	500.000,00	200.000,00	10%	20.000,00	2.654,46
500.000,01	1.000.000,00	500.000,00	8%	40.000,00	5.308,91
1.000.000,01	2.612.662,47	1.612.662,47	7%	112.886,37	14.982,60
Sveukupno		2.612.662,47		212.886,37	28.254,88
		Doprinos ZDRO		15.966,48	2.119,12
				228.852,85	30.374,00

Sukladno ostvarenim osnovama unovčenja stečajne mase za nagradu u iznosu od **30.374,00 EUR/228.852,85 kn** i postotku unovčenja utvrđeno je :

- u odnosu na unovčenje nekretnine upisane u z.k.ul. 3509 kat.čestica 2814/20 u iznosu od 227.980,62 EUR (65,75 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 19.970,91 EUR (30.374,00 EUR/228.852,85 kn x65,75%),
- u odnosu na unovčenje nekretnina: kat.čestica 2814/12, kat.čestica 2814/13 i kat.čestica 2814/22 u iznosu od 62.696,63 EUR (18,08 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 5.491,62 EUR (30.374,00 EUR/228.852,85 kn x18,08%),
- u odnosu na ostvarene prihode od zakupa u bruto iznosu od 55.656,84 EUR (16,05 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 4.875,03 EUR (30.374,00 EUR/228.852,85 kn x16,05%)
- u odnosu na naplaćena potraživanja u iznosu od 425,81 EUR (0,12 % od ukupnog unovčenja) razmjerna nagrada iznosi 36,44 EUR (30.374,00 EUR/228.852,85 kn x0,12%).

Slijedom iznesenoga, a sukladno čl. 7. Uredbe, pripadajuća nagrada stečajnog upravitelja utvrđena je u iznosu od **30.374,00 EUR/228.852,85 kn.**

## **LIDIA BELAMARIĆ, stečajni upravitelj**

u postupku nad HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju  
Trnovec, Gospodarska 1, OIB: 42513274915

---

Međutim, stečajni upravitelj, uvažavajući primjedbe razlučnog vjerovnika na ročištu održanom 13. ožujka 2024. vezane na utvrđenu nagradu s osnova unovčenja nekretnine upisane u z.k.ul. 3509 kat.čestica 2814/20 u iznosu od **19.970,91 EUR/ 150.470,82 kn** umanjenju pripadajuću nagrade za 25% te ista iznosi **14.978,18 EUR/112.853,10 kn**.

Nakon umanjenja nagrade s osnova unovčenja nekretnine upisane u z.k.ul. 3509 kat.čestica 2814/20 za 25% ukupna nagrada stečajnog upravitelja iznosi **25.381,27 EUR/ 191.235,17 kn** (30.374,00-19.970,91+14.978,18).

**Slijedom iznijetog stečajna upraviteljica predlaže donošenje rješenja o odobrenju konačne nagrade u bruto iznosu od 25.381,27 EUR.**

Varaždin, 16.10.2024. .

Lidia Belamarić  
Stečajni upravitelj